

FICHE DE RENSEIGNEMENTS

COMMUNE DE Stalleppe-sur-le-Bec

Ce document doit être complété dans son intégralité afin d'appréhender le projet envisagé

Cet avis doit être transmis au service instructeur, au plus tard sous :

- 1 mois pour demande de permis ou de certificat d'urbanisme opérationnel (Cub)
- 15 jours au pour une déclaration préalable

380	22	20002
Commune	Année	N° du dossier

CONCERNANT DEMANDE DE :

- Permis de construire
 Permis d'aménager
 Permis de démolir
 Certificat d'urbanisme
 Déclaration Préalable

DEPOSEE EN MAIRIE LE :

14	06	2022
J	M	A

DATE D'AFFICHAGE DU RECEPISSE DE DEPOT :

14	06	2022
J	M	A

PAR	NOM, PRENOMS <u>SAS TRANSITION EUROPEE DU COTRAX</u>	ADRESSE DU DEMANDEUR (VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE) <u>173-175 Rue de Bray 75012 PARIS</u>
POUR UN PROJET SITUÉ À	ADRESSE DU TERRAIN (VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE) <u>La Courne de Stalleppe 27800 Stalleppe-sur-le-Bec</u>	RÉFÉRENCES CADASTRALES DU TERRAIN (SECTION ET N° DES PARCELLES) <u>AB39-AB41-AB10-AB8-AB9 AB4-AB7</u>

1. PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

Patrimoine	Le projet est soumis à l'avis de l'ABF : <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI, dossier transmis à l'ABF le : ____/____/____
Bâtiment agricole	Y a-t-il des bâtiments d'élevage à proximité du projet ? <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI, nature (ex : exploitation bovine, porcherie, stockage de paille, élevage canin...) : _____
Ligne électrique	Existe-t-il une ou plusieurs lignes EDF longeant ou surplombant le terrain ? <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI, type de ligne <input type="checkbox"/> MOYENNE TENSION <input type="checkbox"/> HAUTE TENSION
Risques	Avez-vous connaissance de l'existence de risques sur le terrain? <u>Ne sait pas</u> <input type="checkbox"/> Marnières <input type="checkbox"/> Inondation par débordement de cours d'eau <input type="checkbox"/> Mare supprimée <input type="checkbox"/> Inondations par ruissellement <input type="checkbox"/> Technologique <input type="checkbox"/> Autres : _____
Défense extérieure contre l'incendie	– NIVEAU DE RISQUE AUQUEL APPARTIENT LE PROJET DE CONSTRUCTION ? (Voir Annexe 1 du Règlement) <input type="checkbox"/> NON COUVERT <input checked="" type="checkbox"/> COURANT FAIBLE <input type="checkbox"/> COURANT ORDINAIRE <input type="checkbox"/> COURANT IMPORTANT <input type="checkbox"/> RISQUE PARTICULIER –POINT D'EAU INCENDIE : <input checked="" type="checkbox"/> HYDRANT (POTEAU, BOUCHE) : DEBIT ____m3/h ou <input type="checkbox"/> POINT D'EAU NATUREL OU ARTIFICIEL (PENA) : VOLUME ____m3 <u>Borne au site < 200 mètres</u> – DISTANCE ENTRE LE PROJET ET LE POINT D'EAU INCENDIE LE PLUS PROCHE ? ____mètres (PAR VOIES CARROSSABLES) LA DEFENSE EXTERIEURE CONTRE L'INCENDIE EST-ELLE SUFFISANTE POUR CE PROJET : <input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Si non, ENGAGEMENT DE LA COMMUNE A REALISER LES TRAVAUX, avant le : ____/____/____

2. PARTICIPATIONS D'URBANISME

LE PROJET SUSVISÉ DOIT-IL ÊTRE ASSUJETTI AUX PARTICIPATIONS SUIVANTES ?


- TAXE AMENAGEMENT : par communale...2,5.....% - Part départementale : 2,5 %
 ÉQUIPEMENT PROPRE (Art. L. 332-15.3), joindre l'accord du demandeur
 ÉQUIPEMENT PUBLIC EXCEPTIONNEL (Art. L. 332.8)
 PARTICIPATION CONVENTIONNELLE : Projet Urbain Partenarial (Art. L. 332-11-1)
 Délibération en date du : Convention en date du
 PARTICIPATION DU CONSTRUCTEUR EN ZAC (Art. 311-4)
 PARTICIPATION POUR VOIRIE ET RESEAUX (Art. L 332.11.1) : Délibération institution en date du : ____/____/____ Délibération spécifique en date du : ____/____/____

3. LES ÉQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

VOIRIE	Gestionnaire consulté le :
<input type="checkbox"/> Le terrain est desservi par : <input type="checkbox"/> un chemin rural <input checked="" type="checkbox"/> une voie départementale <input type="checkbox"/> une voie communale <input type="checkbox"/> une voie privée - l'accès où il est prévu est : <input checked="" type="checkbox"/> Possible <input type="checkbox"/> Dangereux - La capacité de la voie est : <input checked="" type="checkbox"/> Suffisante <input type="checkbox"/> Insuffisante	<input type="checkbox"/> Le terrain n'est pas desservi par une voie publique, et la commune : <input type="checkbox"/> réalisera la desserte avant le : ____ / ____ / ____ <input type="checkbox"/> n'est pas en mesure de préciser dans quel délai le terrain sera desservi <input type="checkbox"/> n'a pas l'intention de réaliser la desserte
ASSAINISSEMENT	Gestionnaire consulté le :
<input type="checkbox"/> Le terrain est en zonage assainissement individuel (ANC)	<input type="checkbox"/> Le terrain est desservi par un réseau collectif
EAUX PLUVIALES	Gestionnaire consulté le :
<input type="checkbox"/> La gestion des eaux pluviales issues des constructions sera réalisée à la parcelle <input type="checkbox"/> Le terrain est desservi (réseau au droit du terrain), la desserte est : <input type="checkbox"/> Suffisante <input type="checkbox"/> Insuffisante	<input type="checkbox"/> Le terrain n'est pas desservi par un réseau d'eaux pluviales et la commune : <input type="checkbox"/> réalisera la desserte avant le : ____ / ____ / ____ <input type="checkbox"/> n'est pas en mesure de préciser dans quel délai le terrain sera desservi <input type="checkbox"/> n'a pas l'intention de réaliser la desserte
EAU POTABLE	Gestionnaire consulté le :
<input type="checkbox"/> Le terrain est desservi Le projet nécessite : <input type="checkbox"/> Extension d'une longueur < 100m : montant _____ € <input type="checkbox"/> Renforcement de réseau : montant _____ €	<input type="checkbox"/> Le terrain n'est pas desservi par un réseau d'eau potable, le projet nécessite : <input type="checkbox"/> Extension de réseau > 100m : montant _____ € <input type="checkbox"/> Création d'un nouveau réseau : montant _____ €
La commune : <input type="checkbox"/> réalisera la desserte avant le : ____ / ____ / ____ <input type="checkbox"/> n'a pas l'intention de réaliser la desserte <input type="checkbox"/> n'est pas en mesure de préciser dans quel délai le terrain sera desservi	
ELECTRICITE	Gestionnaire consulté le :
<input type="checkbox"/> Le terrain est desservi (réseau au droit du terrain) Le projet nécessite : <input type="checkbox"/> Extension d'une longueur < 100m : montant _____ € <input type="checkbox"/> Renforcement de réseau : montant _____ €	<input type="checkbox"/> Le terrain n'est pas desservi par un réseau d'électricité, le projet nécessite : <input type="checkbox"/> Extension de réseau > 100m : montant _____ € <input type="checkbox"/> Création d'un nouveau réseau : montant _____ €
La commune : <input type="checkbox"/> réalisera la desserte avant le : ____ / ____ / ____ <input type="checkbox"/> n'a pas l'intention de réaliser la desserte <input type="checkbox"/> n'est pas en mesure de préciser dans quel délai le terrain sera desservi	

4. AVIS DU MAIRE CONCERNANT LE PROJET

Il doit être dûment motivé s'il est défavorable, ou si, favorable il est assorti d'une demande de prescriptions particulières.

<input checked="" type="checkbox"/> FAVORABLE , NATURE ET MOTIFS DES PRESCRIPTIONS S'IL Y A LIEU	DATE : 10/07/2022 NOM : Le Maire, Michel AUGER SIGNATURE 
<input type="checkbox"/> DEFAVORABLE , INDIQUER LES MOTIFS :	